



شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه شماره ۹۸/۸۳۹ تجدید دوم

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (SPGC) در نظر دارد مناقصه ذیل الذکر را پس از طی فرایند ارزیابی کیفی و تایید صلاحیت متقاضیان به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های متقاضی دعوت به عمل می‌آید در صورت تمایل به شرکت در مناقصه با در نظر گرفتن مفاد ابلاغ مصوبه هیئت مدیره این مجتمع به شماره گ/۴۸۶/۰۰۱/۲۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۸ و توضیحات به شرح ذیل، نسبت به اعلام آمادگی و شرکت در مناقصه اقدام نمایند. قابل ذکر است مناقصه‌گرانی که در چند مناقصه مجتمع اعلام آمادگی می‌نمایند، چنانچه با برنده شدن در یکی از مناقصات، مشمول محدودیت‌های مندرج در مصوبه فوق‌الذکر گردند، ولو اینکه تایید صلاحیت شده و پاکات پیشنهادی قیمت خود را در چند مناقصه تسلیم نموده و پاکات پیشنهاد قیمت بازگشایی شده باشد، مناقصه‌گزار مجاز خواهد بود نسبت به ابطال و یا عودت پیشنهاد قیمت مناقصه‌گران در سایر مناقصات اقدام و یا هرگونه تصمیم دیگری اتخاذ نماید و مناقصه‌گران از این بابت حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نمایند.

موضوع مناقصه	طراحی، خرید، حمل و نصب سازه و کلیه اجزاء ۶۴ دستگاه آسانسور مربوط به شهرک های ۲۵۰۰ واحدی شهید تندگویان و ۳۷۲ واحدی مجتمع مسکونی پارس جم به صورت EPC
شماره مناقصه	۹۸/۸۳۹ تجدید دوم
نوع مناقصه	عمومی دو مرحله‌ای
مدت انجام کار	دو سال شمسی
مبلغ برآورد تقریبی انجام کار (ریال)	۳۳۹/۶۰۹/۲۵۰/۴۴۹ ریال اعلام می‌گردد
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	۹/۴۹۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آئین نامه تضمین معاملات دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران.
محل اجرا	جم - مجتمع مسکونی پارس جم - مناطق ۳۷۲ واحدی و شهید تندگویان
مهلت ارسال مدارک (روزمه)	حداکثر تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۰
روش ارزیابی و محاسبه امتیازات معیارها	ارزیابی از روش وزنی استفاده می‌گردد. (۱) تجربه (سابقه اجرایی) ۲۵ امتیاز (۲) حسن سابقه قبلی ۱۳ امتیاز. (۳) توان مالی ۲۰ امتیاز (۴) توان تجهیزاتی ۱ امتیاز (۵) توان فنی و برنامه ریزی ۶ امتیاز (۶) HSE ۵ امتیاز (۷) توان مدیریتی ۳ امتیاز (۸) تجربه در زمینه کالا ۲۵ امتیاز (۹) دانش فنی در زمینه مطالعه و طراحی ۲ امتیاز. حداقل امتیاز قابل قبول جهت دعوت به مناقصه ۵۵ می‌باشد.
آدرس پستی محل تحویل رزومه	استان بوشهر - شهرستان عسلویه - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - ساختمان اداری مرکزی ستاد - امور پیمانها
تلفن و فاکس	تلفن: ۰۷۷-۳۱۳۱۲۷۵۱ فکس: ۰۷۷-۳۱۳۱۲۷۶۴
کارشناس پاسخگوئی به سئوالات	۲۷۵۹ و ۲۷۵۵ (داخلی)
نوع اخذ تضمین پیش پرداخت	ضمانتنامه‌های موضوع بندهای (الف)، (پ)، (ت)، (ج)، (ج) و (ح) ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲
میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان:	براساس تصویب نامه هیئت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ در ازای دریافت تضمین بانکی معتبر معادل بیست درصد (۲۰٪) مبلغ اولیه پیمان در سه قسط. قسط اول معادل چهل درصد مبلغ پیش پرداخت پس از تحویل کارگاه، قسط دوم معادل سی درصد مبلغ پیش پرداخت پس از تجهیز کارگاه که طبق شرایط تعیین شده در اسناد ارجاع کار و قرارداد برای شروع عملیات لازم است و قسط سوم معادل سی درصد مبلغ پیش

پرداخت پس از انجام سی درصد مبلغ اولیه پیمان طبق صورت وضعیت های موقت بدون در نظر گرفتن مصالح پای کار پس از واريز اقساط اول و دوم پیش پرداخت، (معادل هفتاد درصد پیش پرداخت) نسبت مبلغ کل پیش پرداخت به مبلغ اولیه پیمان از مبلغ ناخالص تمام صورت وضعیت های موقت (به استثنای تعدیل، مابالتفاوت نرخ مصالح، و پرداخت های مشابه) کسر می شود و بعد از واريز قسط سوم معادل یکصد و چهارده درصد نسبت کل پیش پرداخت به مبلغ اولیه پیمان از صورت وضعیت ها کسر میشود به نحوی که مبلغ پیش پرداخت ناآخري صورت وضعیت موقت مستهلک گردد.

سایر توضیحات مهم :

- ۱- کلیه فرم های ارزیابی صلاحیت می بایست پس از دریافت از طریق سایت مجتمع تحت عنوان WWW.SPGC.IR، (بخش مناقصات)، به دقت مطالعه، بررسی، تکمیل و به همراه سایر مدارک (رزومه) تا قبل از اتمام مهلت مقرر تحویل گردد.
- ۲- کپی کلیه مستندات مندرج در هر فرم جهت ارزیابی و امتیازدهی، می بایست به همراه فرم مربوطه ارسال گردد.
- ۳- ارسال نامه درخواست شرکت در مناقصه با قید شماره و موضوع مناقصه به همراه سایر مدارک.
- ۴- ارائه گواهی نامه های معتبر الف یا ب ذیل از سازمان برنامه و بودجه کشور دارای ظرفیت آزاد ریالی و کاری الزامیست:
(الف: ۱- حداقل رتبه سه رشته ساختمان و ابنیه و ۲ - حداقل رتبه سه مشاور در رشته ساختمان های مسکونی، تجاری، صنعتی، اداری و نظامی))
یا
(ب: حداقل رتبه سه طرح و ساخت در رشته ساختمان های مسکونی، تجاری، صنعتی، اداری و نظامی))
- ۵- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر و دارای اعتبار زمانی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد. در صورت عدم ارائه، مناقصه گران مورد ارزیابی کیفی قرار نمی گیرند.
- ۶- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده (حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی) در زمان انعقاد قرارداد الزامی است.
- ۷- ضمن دارا بودن شخصیت حقوقی، ارائه اساسنامه، آگهی تاسیس، آگهی آخرین تغییرات و همچنین ارایه شناسه ملی و کد اقتصادی.
- ۸- کلیه مدارک می بایست به صورت منظم و کلاسه شده ارسال گردد.
- ۹- به مدارک و اسنادی که با تاخیر و پس از مهلت مقرر واصل گردند و همچنین به درخواست های فاقد رزومه و مدارک تکمیلی ترتیب اثری داده نخواهد شد.
- ۱۰- کلیه فرم ها و اسناد می بایست توسط شخص یا اشخاص مجاز امضاء زنده و مهر گردیده (مهر امضاء فاقد اعتبار است) و به انضمام گواهی صاحب/صاحبان امضاء مجاز ارسال گردد. (در صورت عدم ارائه گواهی مزبور، مناقصه گزار مختار به عدم تایید اسناد ارزیابی کیفی به لحاظ شکلی خواهد بود).
- ۱۱- چنانچه در حین فرایند ارزیابی ثابت گردید که شرکت های متقاضی از مدارک جعلی یا اطلاعات خلاف واقع، تهدید، رشوه و نظایر آن برای تایید صلاحیت خود استفاده نموده اند مطابق قوانین و مقررات با متخلف رفتار خواهد شد.
- ۱۲- پس از مرحله ارزیابی، تنها از شرکت های تعیین صلاحیت شده جهت ادامه فرایند مناقصه دعوت خواهد شد.
- ۱۳- برنامه زمانی تحویل و دریافت اسناد پیشنهاد قیمت، بازگشایی وسایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه تحویلی به شرکت های تعیین صلاحیت شده (پس از فرایند تعیین صلاحیت) درج خواهد شد.
- ۱۴- ارائه سوابق و مدارک نیز هیچ گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.
- ۱۵- نوع، کمیت و کیفیت خدمات بر اساس گزارش شناخت اسناد مناقصه می باشد.
- ۱۶- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر و دارای اعتبار زمانی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد. در صورت عدم ارائه، مناقصه گران مورد ارزیابی کیفی قرار نخواهند گرفت.



شرکت ملی گاز ایران

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (سای گاز)

ابلاغ مصوبه هیات مدیره

دبیر محترم کمیسیون مناقصات

با سلام،

در دویست و بیست و هفتمین جلسه هیات مدیره مورخ ۹۶/۰۶/۲۷، نامه شماره ۵۴۹۴۴ مورخ ۹۶/۰۶/۲۶ دبیر کمیسیون مناقصات تحت عنوان تعیین سقف ریالی و واگذاری تعداد مجاز پیمان به مناقسه گران مطرح و با توجه به لزوم حصول اطمینان از اجرای صحیح قراردادها و وابسته نشدن شرکت به یک پیمانکار و جلوگیری از بروز انحصار و استفاده بهینه از قابلیت کلیه پیمانکاران باتجربه و موفق در زمینه های مختلف، هیات مدیره مواردی را به شرح ذیل بعنوان دستور العمل برای ارجاع کار به مناقسه گران تعیین و مقرر نمود در کلیه اسناد مناقسه شرایط مصوب درج و به اطلاع کلیه مناقسه گران رسانیده شود.

مناقسه گرانی که دارای حداقل چهار پیمان جاری در مجتمع باشند و یا مجموع مبالغ پیمان پیمان های جاری آنها از ۳۰۰ برابر نصاب معاملات متوسط متجاوز باشد اسناد مناقسه برای ارائه پیشنهاد مالی به آنها ارائه نخواهد شد مگر اینکه:

الف: حداقل یکی از پیمانهای جاری آنان از تاریخ پایان مهلت اعلام آمادگی برای شرکت در مناقسه، تا پایان مدت اولیه پیمان کمتر از ۶ ماه شمسی مهلت داشته باشد و مجموع مبلغ سه پیمان دیگر از ۳۰۰ برابر نصاب معاملات متوسط تجاوز ننماید.

ب: در نصاب بالاتر از ۳۰۰ برابر معاملات متوسط به تشخیص کمیسیون مناقصات مجتمع، چنانچه امتیاز ارزیابی کیفی مناقسه گر بین ۷۵ تا ۸۹ باشد برای انعقاد یک پیمان دیگر و در صورتی که ۹۰ و یا بالاتر باشد، برای انعقاد حداکثر دو پیمان دیگر مجاز خواهد بود.

تیماره: موافقت مدیرعامل شرکت و رضایت کتبی دستگاه نظارت پیمان های جاری ذی ربط در خصوص بند "ب" الزامی است.

در خصوص مناقصات ساختمانی و تاسیساتی و ICT رعایت مقررات رتبه بندی و سقف ظرفیتی تعیین شده از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری و شورای عالی انفورماتیک حسب مورد الزامی است.

مرااتب جهت استحضار و دستور اقدام مقتضی ارسال می گردد.

علیرضا یوسفی
دبیر هیات مدیره

رونوشت:

- ✓ اعضای محترم هیات مدیره
- ✓ رئیس محترم امور پیمانها
- ✓ سرورنده ۱۵۴۳-۲۲۷ م.م