



آگهی فراخوان مناقصه عمومی شماره ۹۷/۸۲۳

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (SPGC) در نظر دارد مناقصه موضوع ذیل‌الذکر را پس از طی فرآیند ارزیابی کیفی و تایید صلاحیت متقاضیان به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های متقاضی دعوت به عمل می‌آید در صورت تمایل به شرکت در مناقصه با در نظر گرفتن مفاد ابلاغ مصوبه هیئت مدیره این مجتمع به شماره گ ۴۸۶/۰۰۱/۲۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۸ و توضیحات به شرح ذیل، نسبت به اعلام آمادگی و شرکت در مناقصه اقدام نمایند. قابل ذکر است مناقصه‌گرانی که در چند مناقصه مجتمع اعلام آمادگی می‌نمایند، چنانچه با برنده شدن در یکی از مناقصات، مشمول محدودیت‌های مندرج در مصوبه فوق‌الذکر گردند، ولو اینکه تایید صلاحیت شده و پاکات پیشنهادی قیمت خود را در چند مناقصه تسلیم نموده و پاکات پیشنهاد قیمت بازگشائی شده باشد، مناقصه‌گزار مجاز خواهد بود نسبت به ابطال و یا عودت پیشنهاد قیمت مناقصه‌گران در سایر مناقصات اقدام و یا هرگونه تصمیم دیگری اتخاذ بنماید و مناقصه‌گران از این بابت حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نمایند.

موضوع مناقصه	انجام خدمات مستغلات ساختمان‌های ستاد شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
شماره مناقصه	۹۷/۸۲۳
نوع مناقصه	یک مرحله‌ای
مدت انجام کار	یک سال شمسی
مبلغ بر آورد تقریبی انجام کار (ریال)	۶۱/۶۳۴/۵۳۷/۵۲۱ ریال
مبلغ سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	۲/۷۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
میزان پیش پرداخت	۳ درصد مبلغ اولیه پیمان
محل اجرا	استان بوشهر - بندر عسلویه - منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
مهلت تحویل مدارک (رزومه)	حداکثر تا ساعت ۴ بعدازظهر روز شنبه مورخ ۹۷/۰۹/۰۳
حداکثر امتیاز هر معیار	۱) تجربه (سابقه اجرایی) ۴۰ امتیاز ۲) حسن سابقه قبلی ۲۰ امتیاز ۳) توان مالی ۲۵ امتیاز ۴) توان تجهیزاتی ۵ امتیاز ۵) توان فنی و برنامه‌ریزی ۵ امتیاز ۶) HSE ۵ امتیاز (مطابق مواد ۱۷-۱۸-۱۹-۲۰-۲۱ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
حداقل امتیاز قابل قبول	حداقل امتیاز قابل قبول جهت دعوت به مناقصه ۶۰ (شصت) می‌باشد. (ارزیابی از روش وزنی استفاده می‌گردد)
آدرس پستی محل تحویل رزومه	بندر عسلویه - منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - پلازما دو - فازهای ۳ و ۲ - ساختمان مرکزی اداری ستاد - طبقه اول - دفتر امور پیمان‌ها اطلاق شماره ۱۰۱،۲
تلفن و فاکس	تلفن: ۲۷۵۲ و ۲۷۵۱ (داخلی) ۰۷۷۳۱۳۱ فاکس: ۰۷۷۳۱۳۱-۲۷۶۴
کارشناس پاسخگویی به سؤالات	۲۷۶۲-۲۷۶۱۳۱۲۷۷۱ (حامدی فر/یزدانیان)

سایر توضیحات مهم:

- ۱- کلیه فرم‌های ارزیابی صلاحیت می‌بایست پس از دریافت از طریق سایت مجتمع تحت عنوان WWW.SPGC.IR، (بخش مناقصات)، به دقت مطالعه، بررسی، تکمیل و به همراه سایر مدارک (رزومه) تا قبل از اتمام مهلت مقرر تحویل گردد.
- ۲- کپی کلیه مستندات مندرج در هر فرم جهت ارزیابی و امتیاز دهی، می‌بایست به همراه فرم مربوطه ارسال گردد.
- ۳- ارسال نامه درخواست شرکت در مناقصه با قید شماره و موضوع مناقصه به همراه سایر مدارک.
- ۴- ارائه گواهی تایید صلاحیت معتبر و دارای اعتبار زمانی در رشته "امور تاسیساتی" و "تعمیر و نگهداری" از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامیست. در صورتی که گواهینامه صلاحیت مناقصه‌گری مشروط به تمدید اعتبار سالیانه، به صورت ۳ ساله صادر شود اگر بیش از یکسال از زمان صدور و یا آخرین تمدید گواهینامه آنان گذشته باشد موظف به ارائه نامه تمدید اعتبار مربوط به سال جدید هستند، در غیر اینصورت اصل گواهینامه نیز فاقد اعتبار بوده و مورد قبول نخواهد بود.
- ۵- ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده (حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی) در زمان انعقاد قرارداد الزامی است.
- ۶- ضمن دارا بودن شخصیت حقوقی، ارائه اساسنامه، آگهی تاسیس، آگهی آخرین تغییرات و همچنین ارایه شناسه ملی و کد اقتصادی.

- ۷- کلیه مدارک می‌بایست به صورت منظم و کلاسه شده ارسال گردد.
- ۸- به مدارک و اسنادی که با تاخیر و پس از مهلت مقرر واصل گردند و همچنین به درخواست‌های فاقد رزومه و مدارک تکمیلی ترتیب اثری داده نخواهد شد.
- ۹- کلیه فرم‌ها و اسناد می‌بایست توسط شخص یا اشخاص مجاز امضاء زنده و مهر گردیده (مهر امضاء فاقد اعتبار است) و به انضمام گواهی صاحب/صاحبان امضاء مجاز ارسال گردد. (در صورت عدم ارائه گواهی مزبور، مناقصه‌گزار مختار به عدم تایید اسناد ارزیابی کیفی به لحاظ شکلی خواهد بود).
- ۱۰- چنانچه در حین فرایند ارزیابی ثابت گردید که شرکت‌های متقاضی از مدارک جعلی یا اطلاعات خلاف واقع، تهدید، رشوه و نظایر آن برای تایید صلاحیت خود استفاده نموده اند مطابق قوانین و مقررات با متخلف رفتار خواهد شد.
- ۱۱- پس از مرحله ارزیابی، تنها از شرکت‌های تعیین صلاحیت شده جهت ادامه فرایند مناقصه دعوت خواهد شد.
- ۱۲- برنامه زمانی تحویل و دریافت اسناد پیشنهاد قیمت، بازگشایی و سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه تحویلی به شرکت‌های تعیین صلاحیت شده (پس از فرایند تعیین صلاحیت) درج خواهد شد.
- ۱۳- ارائه سوابق و مدارک نیز هیچ گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.
- ۱۴- در صورتیکه شرکت برنده مناقصه دارای مجوز تایید صلاحیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان‌های دیگر باشد موظف است قبل از انعقاد قرارداد با کارفرما نسبت به اخذ معرفی نامه مبنی بر امکان انجام فعالیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر و ارائه آن به کارفرما اقدام نماید.
- ۱۵- نوع، کمیت و کیفیت خدمات بر اساس گزارش شناخت اسناد مناقصه می‌باشد.
- ۱۶- کلیه شرکت‌های تأیید صلاحیت شده در مناقصه فوق می‌بایست نسبت به اخذ تأییدیه مدیریت کار و خدمات اشتغال منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس واقع در عسلویه مختص این مناقصه اقدام و مجوز مربوطه را تا قبل از تحویل پاکت پیشنهاد قیمت، به دفتر امور پیمان‌های ستاد تحویل و ارائه نمایند. لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه تأییدیه مذکور، پاکت مالی آن‌ها گشایش نخواهد یافت.
- ۱۷- کلیه شرکت‌های تأیید صلاحیت شده در مناقصه فوق می‌بایست نسبت به ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر و دارای اعتبار زمانی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، تا تاریخ سررسید ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند. لازم به ذکر است در صورت عدم ارائه گواهینامه مذکور، پاکت مالی آن‌ها گشایش نخواهد یافت.

امور پیمانهای شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی



شرکت ملی گاز ایران

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (سهامی خاص)

ابلاغ مصوبه هیأت مدیره

دبیر محترم کمیسیون مناقصات

با سلام،

در دویست و بیست و هفتمین جلسه هیأت مدیره مورخ ۹۶/۰۶/۲۷، نامه شماره ۵۴۹۴۴ مورخ ۹۶/۰۶/۲۶ دبیر کمیسیون مناقصات تحت عنوان تعیین سقف ریالی و واگذاری تعداد مجاز پیمان به مناقصه گران مطرح و با توجه به لزوم حصول اطمینان از اجرای صحیح قراردادها و وابسته نشدن شرکت به یک پیمانکار و جلوگیری از بروز انحصار و استفاده بهینه از قابلیت کلیه پیمانکاران باتجربه و موفق در زمینه های مختلف، هیأت مدیره مواردی را به شرح ذیل بعنوان دستور العمل برای ارجاع کار به مناقصه گران تعیین و مقرر نمود در کلیه اسناد مناقصه شرایط مصوب درج و به اطلاع کلیه مناقصه گران رسانیده شود.

مناقصه گرانی که دارای حداقل چهار پیمان جاری در مجتمع باشند و یا مجموع مبلغ پیمان/پیمان های جاری آنها از ۲۰۰ برابر نصاب معاملات متوسط متجاوز باشد اسناد مناقصه برای ارائه پیشنهاد مالی به آنها ارائه نخواهد شد مگر اینکه:

الف: حداقل یکی از پیمانهای جاری آنان از تاریخ پایان مهلت اعلام آمادگی برای شرکت در مناقصه، تا پایان مدت اولیه پیمان کمتر از ۶ ماه شمسی مهلت داشته باشد و مجموع مبلغ سه پیمان دیگر از ۲۰۰ برابر نصاب معاملات متوسط تجاوز ننماید.

ب: در نصاب بالاتر از ۲۰۰ برابر معاملات متوسط به تشخیص کمیسیون مناقصات مجتمع، چنانچه امتیاز ارزیابی کیفی مناقصه گر بین ۷۵ تا ۸۹ باشد برای انعقاد یک پیمان دیگر و در صورتی که ۹۰ و یا بالاتر باشد، برای انعقاد حداکثر دو پیمان دیگر مجاز خواهد بود.

تبصره: موافقت مدیرعامل شرکت و رضایت کتبی دستگاه نظارت پیمان های جاری ذی ربط در خصوص بند "ب" الزامی است.

در خصوص مناقصات ساختمانی و تاسیساتی و ICT رعایت مقررات رتبه بندی و سقف ظرفیتی تعیین شده از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری و شورای عالی انفورماتیک حسب مورد الزامی است.

مراتب جهت استحضار و دستور اقدام مقتضی ارسال می گردد.

علیرضا یوسفی
دبیر هیأت مدیره

رونوشت:

- ✓ اعضای محترم هیأت مدیره
- ✓ رئیس محترم امور پیمانها
- ✓ پرونده ۱۵۴۳-۲۲۷ م.م.