

شركت مجتمع گاز پارس جنوبي

گزارش شناخت

عنوان مناقصه : خدمات عمومي، پشتيباني و تنظيفات داخلي اماكن اداري پالايشگاه نهم

1) مشخصات پروژه:

**انجام خدمات عمومي و پشتيباني شامل : ماشين نويسي، امور پستي، بايگاني، منشي گري ، بازبيني ، نظارتي ، برنامه ريزي ، ورزشي، راهبري دستگاههاي كپي ، تهيه مواد مصرفي و اداره و راهبري آبدارخانه هاي ساختمان پالايشگاه نهم و انجام خدمات تنظيفات داخلي ساختمانها و اماكن اداري پالايشگاه نهم واقع دراستان بوشهر ـ بندر كنگان ـ سايت 2 منطقه ويژه اقتصادي انرژي پارس که پيمانکار موظف به انجام خدمات ذكر شده مي باشد.**

2) عنوان مشخصات كلي‌،اهداف كلي و كمي پروژه:

**خدمات عمومي،پشتيباني و تنظيفات داخلي ساختمان‌هاي اداري پالايشگاه نهم مجتمع گاز پارس جنوبي**

3) سازمان كارفرمائي:

**شركت مجتمع گاز پارس جنوبي به عنوان كارفرما مي‌باشد ومدير پالايشگاه نهم به عنوان نماينده كارفرما و منابع انساني پالايشگاه نهم به عنوان دستگاه نظارت در اين پيمان مي‌باشد.**

4) چارت سازماني مورد نيازاجراي خدمات:

**بر اساس شرح جدول دفترچه پيمان**

5)برنامه زماني كلي اوليه(متناسب با تعهدات موضوع مناقصه):

**مدت اوليه پيمان از تاريخ ابلاغ شروع به كار به مدت دو سال شمسي است.**

6)اطلاعات تامين مالي پروژه:

**از بودجه هاي جاري مديريت منابع انساني تامين مي گردد كه بر اساس كار انجام شده و مورد تأييد دستگاه نظارت مبلغ قرارداد آتي به پيمانكار پرداخت خواهد شد.**

7) اسناد فني و اطلاعاتي كه وضعيت پروژه را براي مناقصه‌گر از نظر شرائط كار تبيين نمايد:

**وظايف پيمانكار به صورت كامل در شرح پيمان قيد گرديده است و اهم وظايف به شرح بند1 فوق‌الذكر مي‌باشد.**

8)برنامه تداركاتي پروژه(تداركات داخلي و خارجي)،حسب مورد:

**1- ‌تأمين مواد مصرفي و تنظيفاتي،خوراكي و آشاميدني**

**2-تأمين نيروي انساني مورد نياز اجراي پروژه در حوزه نظارت،خدمات دفتري و منشي‌گري‌،اداري،نظافت‌چي،آبدارچي**

**3-تأمين خودرو**

**4- تأمين كليه ماشين‌آلات و خودروها به شرح جدول ذيل كه جهت اجراي مفاد پيمان ضروريست برعهده پيمانكار مي‌باشد.ضمناً كارفرما تعهدي در قبال هزينه‌هاي تعميرات‌، تأمين سوخت و روغن‌، بيمه و ساير هزينه‌هاي ديگر را نخواهد داشت.**

**5-**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **جدول حداقل تجهيزات مورد نياز** | | | |
| رديف | عنوان | تعداد | توضيحات |
| 1 | **كاميونت ايسوزو 2.5 تن مدل 94 به بالا با راننده** | **1** |  |
| 2 | **پژو 405 يا سمند مدل 94 به بالا با راننده** | **1** |  |
| 3 | **كانكس رستوران** | **1** | **6 متري (طول 6 متر و عرض 40/2 متر)** |
| 4 | **كانكس جهت انبارش آبمعدني و مواد خوراكي و آشاميدني** | **1** | **12 متري (طول 12 متر و عرض 40/2 متر)** |
| 5 | **كانكس جهت انبارش مواد مصرفي و تنظيفاتي** | **1** | **12 متري (طول 12 متر و عرض 40/2 متر)** |
| 6 | **كانكس اداري** | **1** | **6 متري (طول 6 متر و عرض 40/2 متر)** |

8 ) قوانين خاص و مقررات اختصاصي پروژه (نظيربيمه يا الزامات ايمني و زيست محيطي خاص‌)

* **قوانين بيمه و تأمين اجتماعي**
* **قوانين مربوط به وزارت دارائي و اقتصادي و قوانين مربوط به ماليات‌ها**
* **قوانين مربوط به مناطق ويژه اقتصادي**
* **بيمه‌هاي مسئوليت مدني پرسنل مندرج در شرح كار**
* **الزامات ايمني مطابق با مقررات و دستورالعمل‌هاي جاريHSE در مجتمع**
* **دستورالعمل ايمني‌،بهداشت و محيط زيست پيمانكاران مجتمع گاز پارس جنوبي**
* **رعايت مسايل ايمني و استفاده از وسايل حفاظت فردی قيد شده در جدول مربوطه**
* **رعايت ملاحظات زيست محيطي براساس اصل پنجاهم قانون اساسي جمهوري اسلامي ايران و بند ج ماده 104 قانون برنامه سوم توسعه اقتصادي، اجتماعي و فرهنگي جمهوري اسلامي ايران**