



شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

### گزارش شناخت

**عنوان: خدمات نگهداری از اماکن، اموال و تأسیسات پالایشگاه دوم**

#### عنوان، مشخصات کلی، اهداف کیفی و کمی پروژه:

خدمات نگهداری از اماکن، اموال و تأسیسات پالایشگاه دوم شامل مبادی ورودی و خروجی پالایشگاه دوم، آبگیر، انبارهای روباز و مکانیزه گوگرد، فنسها و ساختمانهای اداری در منطقه OPBS.

#### سازمان اجرایی:

نماینده کارفرما رئیس حراست و شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی به عنوان کارفرما می باشد.

#### برنامه زمانی کلی اولیه:

مدت قرار داد دو سال شمسی می باشد.

#### اطلاعات تأمین مالی پروژه:

اعتبار مربوطه از محل بودجه های جاری مصوب کارفرما تأمین و بر اساس تأیید صورت وضعیتها مطابق با مفاد قرارداد پرداخت خواهد شد.

#### اسناد مناقصه و اطلاعات پیمان:

بر اساس موارد موجود در کتابچه مناقصه می باشد به شرکت های تأیید صلاحیت شده ارائه خواهد شد.

#### برنامه تدارکاتی پروژه:

جدول حداقل کارکنان ارکان ثالث پیمانکار در پالایشگاه دوم			
ردیف	مشاغل	گروه شغلی	تعداد نفرات
۱	هماهنگ کننده	۱۳	۶۴
۲	نگهبان ۱	۹	۳۳
۳	نگهبان ۲	۸	۱۵
۴	نگهبان ۳	۷	۳
جمع نفرات:			۱۱۵

جدول حداقل کارکنان قرارداد مستقیم در پالایشگاه دوم			
ردیف	مشاغل	گروه شغلی	تعداد نفرات
۱	هماهنگ کننده	۱۳	۱۰
۲	نگهبان ۱	۹	۰
۳	نگهبان ۲	۸	۱۶
۴	نگهبان ۳	۷	۱
۵	نگهبان ۳	۶	۲
جمع نفرات:			۲۹

جدول حداقل خودرو مورد نیاز در پالایشگاه دوم		
ردیف	نوع وسیله	تعداد
۱	موتور سیکلت صفر کیلومتر ۲۰۰ سی سی ( ۲۴ ساعته )	۲

- تهیه و تأمین کلیه تدارکات، لوازم التحریر، نوشت افزار جهت گزارش نویسی پرسنل حفاظت و حراست و همچنین تهیه لوازم مورد نیاز و به تعداد کافی (مانند بخاری، تجهیز جعبه کمک‌های اولیه، کتری برقی، چراغ قوه شارژی، سوت) و تعداد پنج عدد چتر سایبانی جهت استفاده در پست‌های نگهبانی، به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.
- پیمانکار موظف است نماینده یا نمایندگان تام‌الاختیار خود را کتباً به کارفرما معرفی نماید. نماینده یا نمایندگان پیمانکار می‌بایست آگاه به مسائل حفاظتی و حوزه کاری مورد نظر باشند و به طور تمام وقت جهت انجام خدمات موضوع پیمان و هماهنگی‌های لازم در منطقه مورد حراست حضور داشته باشند. ضمناً نماینده یا نمایندگان دارای دو خط تماس همراه و ثابت جهت برقراری ارتباط بوده و شماره تماس‌ها را کتباً به کارفرما اعلام نمایند.

### قوانین خاص و مقررات اختصاصی پروژه

- ۱- قوانین بیمه و تأمین اجتماعی
- ۲- قانون مالیاتی
- ۳- مالیات بر ارزش افزوده
- ۴- دستورالعمل HSE و ایمنی کارفرما
- ۵- راهنمای بهداشت و امور بهداشت، ایمنی و محیط زیست
- ۶- قوانین مربوط به منطقه ویژه اقتصادی
- ۷- قوانین مربوط به مجتمع گاز پارس جنوبی