

## گزارش شناخت

## تعمیرات اساسی توربوآکسپنדרهای پالایشگاه پنجم

نظر به اهمیت در سرویس قرار داشتن توربوآکسپنדרها و با توجه به اینکه از ابتدای راه اندازی تا به حال هیچ گونه تعمیراتی روی آنها انجام نشده است و با توجه به بررسی تخصصی شرایط فعلی این پکیج ها انجام تعمیرات اساسی آنها منطبق بر دستورالعمل های سازنده در اولین بازه ی تعمیرات اساسی پالایشگاه پنجم در راستای نیل به تولید پایدار ضروری می باشد.

## ۱- عنوان، مشخصات کلی، اهداف کیفی و کمی پروژه

عنوان پروژه « تعمیرات اساسی توربوآکسپنדרهای پالایشگاه پنجم » است در قالب پیمان طبق دستورات دستگاه نظارت. هدف از اجرای این پروژه **انجام عملیات تعمیرات اساسی توربوآکسپنדרها** ، براساس شرح مندرج در اسناد مناقشه در پالایشگاه پنجم می باشد.

## ۲- سازمان کارفرمایی

« شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی » به عنوان کارفرما و « اداره تعمیرات پالایشگاه پنجم » به عنوان دستگاه نظارت پروژه معرفی می گردند.

## ۳- برنامه زمانی کلی اولیه (متناسب با تعهدات موضوع مناقشه)

مدت زمان اجرای پروژه **حداکثر ۲ ماه** است که می باید متناسب با برنامه زمانی کلی پروژه اجرا گردد.

## ۴- اطلاعات تأمین مالی پروژه

ردیف بودجه این طرح از محل بودجه های جاری شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی بوده است.

## ۵- اسناد فنی و نقشه ها و اطلاعاتی که وضعیت پروژه را برای مناقشه گر از نظر شرایط کار تبیین کند

محل اجرای پروژه فاز ۱۰ و ۹ مجتمع گاز پارس جنوبی واقع در عسلویه استان بوشهر است.

دمای ماکزیمم حباب خشک در تابستان ۴۸ درجه سانتی گراد است.

دمای مینیموم حباب تر در زمستان ۲+ درجه سانتی گراد است.

رطوبت نسبی ماکزیمم ۸۰٪ است.

سرعت باد حداکثر ۱۰۰ کیلومتر در ساعت است.

۶- انجام این تعمیرات اساسی در راستای رفع موارد موجود که در بررسی های تخصصی این پکیج ها مشخص گردیده و در راستای جلوگیری از بروز صدمات احتمالی می باشد. جهت انجام تعمیرات بایستی قبل از شروع پروژه قطعات مورد نیاز با توجه به نیاز توسط کارفرما تهیه گردد.

۷- قوانین خاص و مقررات اختصاصی پروژه (نظیر بیمه یا الزامات ایمنی و زیست محیطی خاص)

مقررات ایمنی: شامل مقررات مندرج در اسناد پیمان، مقررات مبحث ۱۲ وزارت مسکن و شهرسازی، دستورالعمل HSE شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی و دستورالعمل HSE پیمانکاران شرکت ملی گاز ایران

مجوز اجرا: پیمانکار موظف است در طول عملیات اجرایی، ۲۴ ساعت قبل از آغاز هر فعالیت، نسبت به اخذ مجوز آغاز کار اقدام نماید تا مهندس ناظر مقیم بتواند ترتیبات لازم را جهت انجام بازرسی ها یا حضور در هنگام اجرای کار فراهم نماید.

مقررات حراستی: لازم است که پیمانکار هیچگونه منع قانونی و یا حراستی نسبت به انجام فعالیت در منطقه پارس جنوبی یا پالایشگاههای گازی کشور را نداشته باشد.

روش ها و دستورالعمل های اجرایی: کلیه عملیات اجرایی پروژه اعم از ساخت، اجرا به ترتیب اولویت مطابق آخرین نسخه از مستندات منضم به پیمان، مستندات اجرایی پروژه پالایشگاه پنجم، استاندارد های پالایشگاه پنجم عمل نماید.

گارانتی و خدمات پس از فروش: دوره نگهداری و رفع نواقص پس از تحویل موقت **یک سال** می باشد.

بیمه کار و سازمان تامین اجتماعی: پیمانکار موظف است که کارکنان خود و کارکنان پیمانکاران فرعی را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نموده و کل حق بیمه را به ترتیب مقرر در ماده ۲۸ قانون تامین اجتماعی به آن سازمان بپردازد. در رابطه با اجرای ماده ۲۸ قانون تامین اجتماعی، ۵٪ از هر صورت وضعیت بعنوان ودیعه حق بیمه، نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و استرداد این مبلغ منوط است به اینکه پیمانکار:

الف - برگ مفاصا حساب نهائی از سازمان تامین اجتماعی مبنی بر اینکه تمام حق بیمه موضوع قرارداد را پرداخت نموده است تحصیل و به نماینده کارفرما تسلیم نماید و یا اینکه:

ب - گواهینامه ای از سازمان تامین اجتماعی ارائه دهد که به موجب آن استرداد کسور ۵٪ مذکور به پیمانکار بلا اشکال اعلام شده باشد.

علاوه بر مبلغ ۵٪ مذکور در فوق، مطابق ماده ۲۸ قانون تامین اجتماعی، آخرین قسط قرارداد نیز که کمتر از ۵٪ مبلغ کل پیمان نمیباشد تا ارائه مفاصا حساب نهائی، نزد کارفرما باقی خواهد ماند و پیمانکار تا قبل از ارائه مفاصا حساب، حق مطالبه ۵٪ نگهداری شده و آخرین صورت حساب قرارداد را نخواهد داشت.