



شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

آگهی فراخوان مناقصه شماره ۹۶/۸۰۰۱

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد "خدمات نگهداری از اماکن، اموال و تأسیسات پالایشگاه هشتم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی" را پس از طی فرایند ارزیابی کیفی و تأیید صلاحیت متقاضیان، از طریق برگزاری مناقصه بین مناقصه‌گران تأیید صلاحیت شده، به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکتهای متقاضی واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید با در نظر گرفتن مفاد مصوبه هیأت مدیره این شرکت بشماره گ ۸۸۶/۰۰۱/۲۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۸، ممنوعیت واگذاری همزمان قرارداد حفاظتی و غیرحفاظتی در یک محیط به یک پیمانکار و شرایط اعلام شده در اسناد پیوستی، نسبت به تسلیم اعلام آمادگی و اسناد تکمیل شده استعلام ارزیابی کیفی به واحد خدمات پیمانهای پالایشگاه هشتم، در مهلت مقرر اقدام نمایند.

قابل ذکر است مناقصه‌گرانی که در چند مناقصه مجتمع اعلام آمادگی می‌نمایند، چنانچه با برنده شدن در یکی از مناقصات، مشمول محدودیت‌های مندرج در مصوبه فوق‌الذکر و یا مشمول ممنوعیت واگذاری همزمان قرارداد حفاظتی و غیرحفاظتی گردند، ولو اینکه تأیید صلاحیت شده و پاکات پیشنهادی قیمت خود را در چند مناقصه تسلیم نموده و پاکات پیشنهاد قیمت بازگشائی شده باشد، مناقصه گزار مجاز خواهد بود نسبت به ابطال و یا عودت پیشنهاد قیمت مناقصه‌گران در سایر مناقصات اقدام و یا هرگونه تصمیم دیگری اتخاذ بنماید و مناقصه‌گران از این بابت حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نمایند.

موضوع مناقصه	خدمات نگهداری از اماکن، اموال و تأسیسات پالایشگاه هشتم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
شماره مناقصه	۹۶/۸۰۰۱
نوع مناقصه	عمومی یک مرحله ای
مدت انجام کار	یک سال شمسی از تاریخ ابلاغ به کار کتبی از سوی کارفرما
مبلغ برآورد تقریبی انجام کار (ریال)	۵۱,۸۲۹,۷۴۸,۴۰۳ ریال
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۲,۳۵۷,۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع ضمانتنامه های مورد قبول:	
کلیه تضامین ارائه شده بایستی به صورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آئین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران باشد. تبصره: در صورت ارائه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت وجه نقد، مبلغ نقدی می بایست به حساب سیبای شماره ۰۱۰۶۲۴۰۶۲۴۰۰۶ نزد بانک ملی ایران شعبه عسلویه کد ۷۷۲۵ بنام پالایشگاه هشتم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی واریز و فیش واریزی ارائه گردد.	
میزان پیش پرداخت	به این پیمان پیش پرداخت تعلق نمی گیرد
محل اجرا	عسلویه، منطقه ویژه انرژی پارس، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه هشتم (فاز ۲۰ و ۲۱)
مهلت تحویل مدارک (روزمه)	تا ساعت ۱۷ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۲
معیارهای ارزیابی کیفی و حداکثر امتیاز هر معیار	۱- تجربه (سابقه اجرایی) <u>۴۰ امتیاز</u> ۲- حسن سابقه در کارهای قبلی <u>۲۰ امتیاز</u> ۳- توان مالی <u>۲۵ امتیاز</u> ۴- توان تجهیزاتی <u>۵ امتیاز</u> ۵- توان فنی و برنامه ریزی <u>۵ امتیاز</u> ۶- HSE <u>۵ امتیاز</u> (مطابق مواد ۱۷-۱۸-۱۹-۲۰-۲۱ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
روش ارزیابی و محاسبه امتیازات هر معیار	روش ترجیحی وزنی می باشد.
حداقل امتیاز قابل قبول	حداقل امتیاز قابل قبول جهت دعوت به مناقصه ۶۰ (شصت) می باشد.
تلفن پاسخگویی به سئوالات و فاکس	تلفاکس: ۰۷۷-۳۱۳۷۶۸۱۷
آدرس پستی محل تسلیم اعلام آمادگی و اسناد تکمیل شده استعلام ارزیابی کیفی:	
عسلویه، منطقه ویژه انرژی پارس، شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی، پالایشگاه هشتم (فاز ۲۰ و ۲۱)، ساختمان اداری، امور پیمانها، تلفاکس ۰۷۷-۳۱۳۷۶۸۱۷	

سایر توضیحات مهم :

- ۱- کلیه فرمهای ارزیابی صلاحیت می‌بایست پس از دریافت از طریق سایت اطلاع‌رسانی اینترنتی مجتمع به نشانی WWW.SPGC.IR، (بخش مناقصات)، بدقت مطالعه، بررسی، تکمیل و به همراه سایر مدارک (رزومه) تا قبل از اتمام مهلت مقرر تسلیم گردد.
- ۲- ارسال نامه درخواست شرکت در مناقصه با قید شماره و موضوع مناقصه به همراه سایر مدارک ضروری است.
- ۳- کپی کلیه مستندات مندرج در هر فرم جهت ارزیابی و امتیاز دهی، می‌بایست به همراه فرم مربوطه ارسال گردد.
- ۴- کلیه مدارک می‌بایست بصورت منظم و کلاسه شده ارسال گردد.
- ۵- کلیه فرمها و اسناد می‌بایست توسط شخص یا اشخاص صاحب امضای مجاز مناقصه گر امضاء و مهر گردند.
- ۶- به مدارک و اسنادی که با تاخیر و پس از مهلت مقرر واصل گردند و همچنین به درخواستهای فاقد اسناد استعلام ارزیابی کیفی تکمیل شده، رزومه و مدارک تکمیلی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۷- پس از مرحله ارزیابی، تنها از شرکتهای تأیید صلاحیت شده جهت ادامه فرایند مناقصه دعوت خواهد شد.
- ۸- ارائه سوابق و مدارک هیچ گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.
- ۹- دارا بودن شخصیت حقوقی، ارائه اساسنامه، آگهی تاسیس، آگهی آخرین تغییرات، رایه شناسه ملی، کد اقتصادی و ارائه آنها در داخل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و در زمان انعقاد قرارداد الزامی است.
- ۱۰- انجام خدمات نگهداری و خدمات مرتبط با موضوع مناقصه حاضر می‌بایست جزو موضوع فعالیت‌های مناقصه‌گر در اسناد قانونی شرکت (آگهی تاسیس و یا تغییرات) باشد و این موضوع شرط لازم برای ارزیابی کیفی است.
- ۱۱- ارائه گواهی تأیید صلاحیت معتبر از سازمان حراست و وزارت نفت جهت شرکت در این مناقصه الزامی بوده و شرط لازم برای ارزیابی کیفی است.
- ۱۲- ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت معتبر از سازمان تعاون، کار و رفاه اجتماعی در رشته "خدمات عمومی (فعالیت‌های نگهداری)" و شناسه ملی شرکت الزامی بوده و شرط لازم برای ارزیابی کیفی است. ضمناً پیمانکار برنده مناقصه ملزم به اجرای طرح طبقه‌بندی مشاغل است.
- ۱۳- ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی امور پیمانکاران از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است. (مناقصه‌گران موظف به ارائه گواهینامه معتبر تأیید صلاحیت ایمنی امور پیمانکاران از اداره تعاون، کار و امور اجتماعی به همراه رزومه ارسالی الزامی بوده و در صورت عدم ارائه گواهینامه مذکور، صلاحیت مناقصه‌گر تأیید نخواهد شد).
- ۱۴- ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۳۹۴ به بعد (حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی) در داخل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و در زمان انعقاد قرارداد الزامی است.
- ۱۵- ارائه تصویر شناسنامه ارکان کلیدی شرکت (هیات مدیره، مدیر عامل، بازرسان) ضروری بوده و جزو اسناد مورد نیاز برای ارزیابی و تأیید صلاحیت شرکت می‌باشد.
- ۱۶- با عنایت به اینکه این شرکت جزو شرکتهای دولتی می‌باشد چنانچه سهامداران و اعضاء هیئت مدیره شرکتهای متقاضی (مناقصه‌گر) که مشمول ممنوعیت‌های قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات و قراردادهای دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ باشند، نمی‌توانند در این مناقصه شرکت نمایند.
- ۱۷- چنانچه در حین فرایند ارزیابی و یا در هر مرحله از مناقصه و یا حتی پس از انعقاد قرارداد، ثابت گردد که شرکتهای متقاضی از مدارک جعلی یا اطلاعات خلاف واقع، تهدید، رشوه و نظایر آن برای تأیید صلاحیت خود استفاده نموده اند مطابق قوانین و مقررات با متخلف رفتار خواهد شد.
- ۱۸- نوع، کمیت و کیفیت خدمات بر اساس مفاد گزارش شناخت و اسناد مناقصه می‌باشد.
- ۱۹- برنامه زمانی تحویل و دریافت اسناد پیشنهاد قیمت، بازگشایی و سایر اطلاعات مربوطه (پس از فرایند تعیین صلاحیت) در اسناد مناقصه تحویلی به شرکتهای تأیید صلاحیت شده درج خواهد شد.

خدمات پیمانهای پالایشگاه هشتم

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

مصوبه شماره گ ۴۸۶/۰۰۱/۲۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۸ هیأت مدیره شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
(تعیین سقف ریالی و واگذاری تعداد مجاز پیمان به مناقصه گران)

تاریخ: ۹۶/۰۶/۲۸
شماره گ ۴۸۶/۰۰۱/۲۴



شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (سهامی خاص)

ابلاغ مصوبه هیأت مدیره

دبیر محترم کمیسیون مناقصات

با سلام،

در دویست و بیست و هفتمین جلسه هیأت مدیره مورخ ۹۶/۰۶/۲۷، نامه شماره ۵۴۹۴۴ مورخ ۹۶/۰۶/۲۶ دبیر کمیسیون مناقصات تحت عنوان تعیین سقف ریالی و واگذاری تعداد مجاز پیمان به مناقصه گران مطرح و با توجه به لزوم حصول اطمینان از اجرای صحیح قراردادها و وابسته نشدن شرکت به یک پیمانکار و جلوگیری از بروز انحصار و استفاده بهیمنه از قابلیت کلیه پیمانکاران باتجربه و موفقی در زمینه های مختلف، هیأت مدیره سواردی را به شرح ذیل بعنوان دستور العمل برای ارجاع کار به مناقصه گران تعیین و مقرر نمود در کلیه اسناد مناقصه شرایط مصوب درج و به اطلاع کلیه مناقصه گران رسانیده شود.

مناقصه گرانسی که دارای حداقل چهار پیمان جاری در مجتمع باشند و با مجموع میانی پیمان آریمان های جاری آنها از ۴۰۰ برابر نصاب معاملات متوسط متجاوز باشد اسناد مناقصه برای ارائه پیشنهاد مالی به آنها ارائه نخواهد شد مگر اینکه:

الف: حداقل یکی از پیمانهای جاری آنان از تاریخ پایان مهلت اعلام آمادگی برای شرکت در مناقصه، تا پایان مدت اولیه پیمان کمتر از ۶ ماه شمسی مهلت داشته باشد و مجموع مبلغ سه پیمان دیگر از ۴۰۰ برابر نصاب معاملات متوسط تجاوز ننماید.

ب: در نصاب بالاتر از ۴۰۰ برابر معاملات متوسط به تشخیص کمیسیون مناقصات مجتمع، چنانچه امتیاز ارزیابی کیفی مناقصه گوین ۷۵ تا ۸۹ باشد برای انعقاد یک پیمان دیگر و در صورتی که ۹۰ و یا بالاتر باشد، برای انعقاد حداکثر دو پیمان دیگر مجاز خواهد بود.

تیسر: موافقت مدیرعامل شرکت و رضایت کتبی دستگاه نظارت پیمان های جاری ذی ربط در خصوص بند "ب" الزامی است.

در خصوص مناقصات ساختمانی و تاسیساتی و ICT رعایت مقررات رتبه بندی و سقف ظرفیتی تعیین شده از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری و شورای عالی انفورماتیک حسب مورد الزامی است.

سرتاب جهت استحضار و دستور اقدام مقتضی ارسال می گردد.

امیرحسین یوسفی
دبیر هیأت مدیره

رونوشت:

- ✓ اعضای محترم هیأت مدیره
- ✓ رئیس محترم امور پیمانها
- ✓ پرونده ۱۴۴۳ - ۲۲۷.م.م

تعهدات مناقصه گران در خصوص رعایت ممنوعیت های قانونی

شماره مناقصه : ۹۶/۸۰۰۱

موضوع مناقصه : خدمات نگهداری از اماکن ، اموال و تأسیسات پالایشگاه هشتم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

پیمانکار متعهد به انجام و رعایت موارد ذیل بوده و لازم است اطلاعات مشروحه زیر توسط مناقصه گران به همراه اسناد ارزیابی کیفی ارائه گردد :

۱- پیمانکار رسماً تعهد می نماید که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد و متعهد و ملزم است که تا پایان اجرای قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در موضوع پیمان سهمیم و ذینفع نکند و در صورت احراز عدم اجرای تعهد فوق، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و کلیه خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از اموال و مطالبات پیمانکار و یا از هر طریق دیگر وصول نماید. به هر حال این موضوع رافع تعهدات پیمانکار نخواهد بود.

۲- ارائه تصویر شناسنامه ارکان کلیدی شرکت (هیات مدیره ، مدیر عامل ، بازرسان) ضروری بوده و جزو اسناد مورد نیاز برای ارزیابی و تایید صلاحیت شرکت می باشد .

۳- چنانچه افرادی از کارکنان کارفرما وابستگی هائی از قبیل داشتن سهم ، عضویت در هیئت مدیره ، خویشاوندی و غیره با پیمانکار یا کارکنان پیمان داشته باشند باید نام فرد یا افراد و نسبت آنها با پیمانکار یا کارکنان در یک برگ به همراه اسناد ارزیابی کیفی اعلام گردد.

۴- چنانچه پیشنهاد دهنده با پیمانکار دیگری وابستگی هائی از قبیل شراکت ، عضویت در هیئت مدیره و غیره داشته باشد نام پیمانکار و یا پیمانکاران مزبور باید مشخص و در یک برگ به همراه اسناد ارزیابی کیفی اعلام گردد .

۵- چنانچه پس از امضاء قرارداد معلوم گردد که پیمانکار از دادن اطلاعات مربوط به وابستگی و یا خویشاوندی مندرج در ردیف های ۳ و ۴ خودداری نموده است ، قصور او از این بابت نقض قرارداد به تقصیر از طرف پیمانکار تلقی گردیده و کارفرما حق دارد علاوه بر حذف نام پیمانکار از فهرست پیمانکاران واجد شرایط، قرارداد را فسخ نماید . تشخیص کارفرما در این مورد قطعی و لازم الاجرا است.

۶- واگذاری پیمان به پیمانکاران جزء بدون موافقت کارفرما ممنوع می باشد. چنانچه پیشنهاد دهنده بخواهد قسمتهائی از خدمات مورد قرارداد را به پیمانکاران جزء واگذار نماید باید نام پیمانکار جزء و حدود خدمات محول شده را در یک برگ به همراه اسناد ارزیابی کیفی درج و با اطلاع شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی برساند تا در صورت توافق کارفرما ، صلاحیت پیمانکار دست دوم بررسی و پس از تأیید ، انتخاب و جهت اقدامات بعدی به پیمانکار معرفی گردد.

چنانچه پس از عقد قرارداد و در حین اجرای خدمات و قوف حاصل شود که پیمانکار تمام یا قسمت عمده خدمات مورد قرارداد خود را بدون داشتن مجوز و بدون اطلاع کارفرما به شخص حقیقی یا حقوقی دیگری واگذار کرده است ، کارفرما حق دارد نسبت به ضبط تضمین انجام تعهدات و خلع ید از پیمانکار و تعلیق یا حذف پیمانکار از فهرست پیمانکاران شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی و یا هر اقدام مقتضی دیگر عمل نماید .

تاریخ :

مهر و امضاء صاحبان امضای مجاز مناقصه گر :