



گزارش شناخت مناقصه شماره : ۹۶/۳۰۴۵

پیمان خدمات بهره برداری ، نمونه برداری و تنظیفات صنعتی پالایشگاه سوم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

مشخصات پروژه:

1- عنوان مشخصات کلی و اهداف کلی پروژه

نظافت و پاکسازی محوطه های صنعتی و تاسیسات مربوط به واحدهای مختلف و همچنین انجام عملیات نمونه برداری و بهره برداری و انجام آزمایشات (آب ، گاز و مواد هیدروکربوری) ، بارگیری ، حمل ، تخلیه و تزریق مواد شیمیایی در واحدهای مختلف عملیاتی پالایشگاه سوم (فازهای ۵ و ۴) می باشد.

- عملیات پاکسازی محوطه صنعتی
- تمیز کردن ولایروبی کلیه کانالها ، جویها و حوضچه ها در منطقه صنعتی و اطراف فنس خارج از پالایشگاه
- تمیز کردن کلیه خیابانها و جاده های اصلی و فرعی ، گارد ریل ها ، تابلوهای علائم رانندگی و اشعاریمنی در منطقه صنعتی و اطراف فنس خارج از پالایشگاه
- تمیز نمودن محوطه تخلیه و پکیجهای مواد شیمیایی
- جمع آوری ، نگهداری ، برچسب گذاری و تفکیک کلیه پسماندهای صنعتی و زباله در نواحی صنعتی و جمع آوری و تفکیک پسماندهای صنعتی در نواحی غیر عملیاتی
- انتقال پسماندهای صنعتی از واحدهای تولید کننده ضایعات به منطقه موقت جمع آوری ضایعات مجتمع .
- انتقال زباله های محوطه غیر صنعتی و صنعتی جمع آوری شده به خارج از پالایشگاه و به محل دفع زباله تعیین شده توسط منطقه ویژه یا شهرداری عسلویه .
- نگهداری، ذخیره سازی و تثبیت لجنهای هیدروکربنی و دفع ضایعات صنعتی.
- عملیات نمونه برداری و انجام آزمایشات
- عملیات بارگیری ، حمل ، تخلیه و تزریق مواد شیمیایی و کمک به نفرات بهره بردار
- انجام عملیات بارگیری و انتقال خاک و نخاله های ساختمانی مازاد به خارج از پالایشگاه و دفن در محل تعیین شده توسط سازمان منطقه ویژه اقتصاد و انرژی پارس یا شهرداری عسلویه
- انجام عملیات علف چینی در واحدهای صنعتی و غیر صنعتی

2- سازمان کارفرمایی

سرپرست مدیریت پالایشگاه سوم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی به عنوان نماینده اصلی کارفرما و رئیس بهره برداری پالایشگاه سوم بعنوان دستگاه نظارت ، مسئولیت نظارت بر بخشهای مختلف پیمان را بعهده خواهند داشت .

۳- برنامه زمانی کلی اولیه (متناسب با تعهدات موضوع) (مناقصه)

مدت اولیه پیمان از تاریخ ابلاغ شروع بکار لغایت ۲ (دو) سال شمسی است.

۴- اطلاعات تامین مالی پروژه

- منابع مالی این مناقصه از محل اعتبارات جاری شرکت - منابع داخلی به مبلغ ۱۵۸/۲۲۹/۷۳۴/۹۲۹ ریال تامین شده است که بر اساس کار انجام شده و مورد تایید دستگاه نظارت و مطابق با شرایط قرارداد آتی به پیمانکار پرداخت خواهد شد. لازم بذکر است که مبلغ مذکور بودجه لازم برای انجام خدمات پیمان بوده .
- برآورد ریالی مناقصه (کارفرما) بر اساس برگ بودجه (درخواست انجام کار) مبلغ فوق الذکر میباشد .

۵- اسناد فنی و اطلاعاتی که وضعیت پروژه را برای مناقصه گر از نظر شرایط کار تبیین نماید

- الف) نیاز به اسناد فنی نمی باشد.
- ب) وظائف پیمانکار بصورت کامل در شرح پیمان قید گردیده است و اهم وظائف به شرح بند ۱ فوق الذکر می باشد

۶- برنامه تدارکاتی پروژه (تدارکات داخلی و خارجی)/ خلاصه ای از تعهدات پیمانکار

- ۱-۶ پیمانکار موظف است روزانه یک وعده غذای گرم به همراه سالاد و میوه فصل در محل کار برای پرسنل خود تهیه و سرو نماید که میبایست در ظروف یکبار مصرف گیاهی بهداشتی مورد تایید واحد بهداشت پالایشگاه سوم با خودروی مسقف و مخصوص حمل غذا سرو گردد.
- ۲-۶ پیمانکار موظف است یک وعده غذای گرم برای وعده شام به همراه سالاد و میوه فصل و یک وعده نیمه شبی سرد در محل کار برای پرسنل شبکار خود تهیه و سرو نماید.
- ۳-۶ صبحانه و نهار و شام برای آن عده از نیروهای پیمانکار که در زمان استراحت در خوابگاههای پیمانکار مستقر می باشند به عهده و هزینه پیمانکار می باشد .
- ۴-۶ غذای نهار یا شام عناوین شغلی "سرپرست شیفت آزمایشگاه ، کارشناس آزمایشگاه و نمونه بردار" (کارکنان واحد آزمایشگاه) که در محل کار حضور دارند از رستوران کارکنان رسمی پالایشگاه سوم تامین می گردد و پیمانکار بایستی در این خصوص توافق لازم با پیمانکار تامین و طبخ غذای پالایشگاه سوم بعمل آورده و هزینه های اضافی را در محاسبات خود منظور نماید.
- ۵-۶- تامین خوابگاه و امکانات آن برای نفرات کارکنان پیمانکار اعم از غیر بومی ، بومی استان که بنا بر شرایط کاری و بعد مسافت ، امکان رفت و آمد روزانه آنها به محل کار و زندگی میسر نمی باشد ، برعهده و هزینه پیمانکار می باشد
- ۶-۶- تامین حداقل تجهیزات و ماشین آلات بشرح جدول ذیل که جهت اجرای مفاد پیمان ضروریست برعهده و هزینه پیمانکار میباشد

جدول حداقل تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز

ردیف	عنوان ماشین آلات و ابزار آلات مورد نیاز خدمات پیمان	تعداد
۱	مینی بوس مکسوس یا ایسوزو مدل ۹۴ و یا بالاتر کولر دار با راننده ۱۲ ساعته جهت ایاب و ذهاب پرسنل در پالایشگاه	۱
۲	ایسوزو کولردار ۶ تن مدل ۱۳۹۱ به بالا با راننده ، مناسب جهت حمل مواد شیمیایی	۱
۳	تانکر و کیوم ایسوزو ۵.۵ تنی فاضلاب بهداشتی با راننده مدل ۹۰ یا بالاتر و کولر دار	۱
۴	تانکر و کیوم ایسوزو ۵.۵ تنی مواد شیمیایی با راننده مدل ۹۰ یا بالاتر و کولر دار	۱
۵	کمپرسی ایسوزو مدل ۹۴ و یا بالاتر ۵ تنی ۱۲ ساعته با راننده و کولر دار	۱
۶	باجکت (مینی لودر) با راننده دارای بیل و ناخن دار مدل ۹۰ یا بالاتر و کولر دار	۱
۷	دستگاه مکنده صنعتی متحرک دارای حداقل قدرت 270 KW ,	۱

	دبی 8000 M3/H و توانایی مکش مواد خشک و مرطوب از ارتفاع ۸۰، عمق ۱۵ و طول ۱۵۰ متر	
۴	کانکس (کاروان) با تجهیزات کامل ۱۲ متری با عرض ۳ متر	۸
۴	کانکس (کاروان) با تجهیزات کامل ۶ متری با عرض ۳ متر	۹

۶-۷ تمامی ماشین آلات جدول فوق با راننده و کارگر کمکی خواهد بود که پیمانکار باید در هزینه های خود آن را محاسبه نماید

۶-۸- کاروانهای ۱۲ متری که بعنوان دفتر کار پرسنل پیمانکاری در پالایشگاه مستقر می گردد هر یک بایستی به امکاناتی از قبیل میز، صندلی، فایل، جا کتابی، کولر گازی، بخاری، آب سرد کن، یخچال، چای ساز، سرویس ظروف غذاخوری، فلاکس چای، کمد لباس، فرش، سطل زباله درپوش دار، جا کفشی و... مجهز باشند.

۶-۹- کانکس سرویس بهداشتی بایستی سه چشمه بهمراه حمام و مخزن پلاستیکی جمع آوری فاضلاب بوده و سیستم های لوله کشی آب، فاضلاب و برق داخلی آن کامل و دارای تجهیزات کولر گازی، آب گرمکن، سنگهای رو شویی، آئینه و ... باشد.

۶-۱۰- پیمانکار بایستی یکی از کاروانهای ۱۲ متری با عرض ۳ متر را به میز ناهار خوری و صندلی به تعداد کافی و ماکرو فر جهت استفاده پرسنل برای سرو غذا تجهیز نماید.

۶-۱۱ حداقل نفرات مورد نیاز پیمان، شرایط احراز آنان به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	عنوان شغل	گروه شغلی	حداقل تحصیلات	حداقل سابقه کار (سال)	تعداد نفرات مورد نیاز (با احتساب جانشین دوره استراحت و مرخصی استحقاقی)	نفرات قرارداد مستقیم با کارفرما
۱	مسئول گروه (سرپرست)	۱۴	لیسانس	۵	۱	--
۲	کارشناس مدیریت ضایعات صنعتی	۱۳	لیسانس	۵	۱	--
۳	استاد کار تنظیفات صنعتی	۱۲	فوق دیپلم	۵	۳	---
۴	کارگر ساده	۴	سیکل	۲	۳۷	--
۵	سرپرست شیف (آزمایشگاه)	۱۷	لیسانس شیمی محض یا کاربردی	۵	۵	۳
۶	کارشناس آزمایشگاه	۱۵	لیسانس شیمی محض یا کاربردی	۵	۵	۱
۷	نمونه بردار نوبتکار	۱۳	فوق دیپلم شیمی محض یا کاربردی	۵	۷	۱
۸	کارگر حمل، تخلیه و تزریق مواد شیمیایی	۵	دیپلم	۳	۲۰	---
۹	بهره بردار نوبتکار	۱۴	لیسانس شیمی	۳	۲۰	---
جمع کل نفرات : (کل نفرات با احتساب نفرات قرارداد مستقیم)						۹۹ نفر

۱۲-۶- برای عناوین شغلی ردیفهای ۵ و ۶ که بصورت روز کار فعالیت می نمایند در صورت نیاز پالایشگاه ، پیمانکار می بایست در شیفت شب (حداکثر ۵ نفر) نیز ارائه خدمات نماید و از این بابت هزینه جداگانه ای به وی پرداخت نخواهد شد .

۱۳-۶ - حداقل نفرات ردیفهای ۱ تا ۴ جدول فوق به صورت نفرات ثابت بوده و ردیفهای ۵ الی ۸ با احتساب نفرات جانشین در ایام استراحت و مرخصی میباشد لذا پیمانکار می بایست نیروهای جایگزین را در محاسبات خود لحاظ نموده و در زمانهای مرخصی، بیماری و یا غیبت هر یک از کارکنان به کار گمارد و از این بابت هزینه جداگانه ای به وی پرداخت نخواهد شد .

۱۴-۶ - نفر ردیف ۲ جدول فوق می بایست دارای لیسانس مهندسی در یکی از رشته های مهندسی شیمی ، مکانیک ، محیط زیست و بهداشت محیط باشد.

۱۵-۶ - تهیه و تأمین حداقل وسایل ایمنی شخصی به شرح جدول ذیل بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد :

حداقل البسه و وسایل ایمنی		ردیف
تعداد(درسال)	شرح	
۸۴	لباس فرم (شامل پیراهن و شلوار)	۱
۲۱۰	لباس کارسره (کاورال)	۲
۱۰۵	کلاه ایمنی مجهز به گوشی محافظ (ضد صدا) - (Ear Muff یکعدد در سال)	۳
۱۰۵	کفش ایمنی	۴
۶۱۰۰	لباس یکبار مصرف	۵
۲۵۰۰	ماسک ساده (ضد گرد و غبار)	۶
۶۰۰۰	ماسک فیلتر دار	۷
۱۰۵	ماسک فرار فیلتر دار	۸
۹۰۰	عینک مخصوص گرد و غبار برای واحد گوگرد	۹
۱۰۵	عینک (ضد اشعه مضر آفتاب)	۱۰
۱۰۶۰	دستکش نخی خالدار	۱۱
۱۰۶۰	دستکش برزنتی	۱۲
۱۶۰۰	دستکش ساده ویلاستیکی	۱۳
۱۲۰	پیش بند چرمی	۱۴
۱۰۵	بارانی	۱۵
۳۶	چکمه ایمنی	۱۶
۵	لباس ضد اسید	۱۷
۱۲۰۰	گوشی یک بار مصرف (Earplug)	۱۸

۱۶-۶- پیمانکار ملزم به تهیه البسه ایمنی مناسب کار در واحد گوگرد که شامل کلاه ، کفش ، دستکش ، عینک ، و ماسک و لباس مخصوص کار در واحدهای گوگرد می باشند.

محدوده عملیات :

۱۷-۶- محدوده عملیات پیمان در پالایشگاه سوم مجتمع گاز پارس جنوبی واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در عسلویه می باشد .

۷- قوانین خاص و مقررات اختصاصی پروژه (نظریه بیه یا الزامات ایمنی و زیست محیطی خاص)

- قوانین بیمه و تامین اجتماعی .
- قوانین مربوط به وزارت دارائی و اقتصادی و قوانین مربوط به مالیاتها.
- قوانین مربوط به مناطق ویژه اقتصادی.
- الزامات ایمنی مطابق با مقررات و دستورالعمل های جاری HSE در مجتمع .
- اخذ بیمه مسئولیت مدنی جهت ۲۰ درصد نیروهای حاضر در محل کار الزامیست .
- دستورالعمل های ایمنی ، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی و شرکت ملی گاز ایران .
- مجموعه راهنماهای بهداشت امور HSE شرکت ملی گاز ایران .

- رعایت ملاحظات زیست محیطی براساس اصل پنجاهم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و بند ج ماده ۱۰۴ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران.