

شركت مجتمع گاز پارس جنوبي

گزارش شناخت

**مناقصه شماره 787/96**

عنوان مناقصه : خدمات عمومي، پشتيباني و تنظيفات داخلي اماكن اداري

ستاد شركت مجتمع گاز پارس جنوبي

مشخصات پروژه:

**انجام خدمات دفتري و ماشين نويسي، منشي، نظارت كمپ ها و مستغلات و رستوران ها، خدمات كنترل اموال، خدمات روابط عمومي، تنظيفات اماكن، آبدارچي، پستچي، خدمات كارشناسي تغذيه و اداره آبدارخانه ها، تهيه و توزيع مواد مصرفي تنظيفاتي، خوراكي و آشاميدني**

1)عنوان مشخصات كلي ،اهداف كلي و كمي پروژه:

**خدمات عمومي، پشتيباني و تنظيفات داخلي ساختمان‌هاي اداري ستاد**

2) سازمان كارفرمائي:

**شركت مجتمع گاز پارس جنوبي به عنوان كارفرما مي‌باشد و مدير منابع انساني به عنوان نماينده اصلي كارفرما و رئيس خدمات اداري و اجتماعي بعنوان دستگاه نظارت در اين پيمان مي باشد.**

3 ) چارت سازماني مورد نيازاجراي خدمات :

**بر اساس شرح خدمات 266 نفر برآورد مي گردد.**

4)برنامه زماني كلي اوليه(متناسب با تعهدات موضوع مناقصه):

**مدت اوليه پيمان از تاريخ 01/12/96 لغايت 30/11/98 به مدت 2 سال شمسي است.**

5)اطلاعات تامين مالي پروژه:

**از بودجه‌هاي جاري مديريت منابع انساني تامين مي‌گردد كه بر اساس كار انجام شده و مورد تاييد دستگاه نظارت مبلغ قرارداد آتي به پيمانكار پرداخت خواهد شد.**

6) اسناد فني و اطلاعاتي كه وضعيت پروژه را براي مناقصه گر از نظر شرائط كار تبيين نمايد:

**الف )نياز به اسناد فني نمي باشد.**

**ب) وظائف پيمانكار بصورت كامل در شرح پيمان قيد گرديده شده است.**

7) برنامه تداركاتي پروژه (تداركات داخلي و خارجي)، حسب مورد:

**1- تامين مواد مصرفي و تنظيفاتي، خوراكي و آشاميدني**

**2- تامين نيروي انساني مورد نياز اجراي پروژه در حوزه نظارت، خدمات دفتري و منشي‌گري، اداري، نظافتچي، آبدارچي، كارشناسي تغذيه**

**3- تامين كليه ماشين آلات و خودروها كه جهت اجراي مفاد پيمان ضروريست برعهده پيمانكار مي باشد ضمناً كارفرما تعهدي در قبال هزينه هاي تعميرات، تامين سوخت و روغن، بيمه و ساير هزينه هاي ديگر را نخواهد داشت.**

8 ) قوانين خاص و مقررات اختصاصي پروژه (نظير بيمه يا الزامات ايمني و زيست محيطي خاص)

* **قوانين بيمه و تامين اجتماعي .**
* **قوانين مربوط به وزارت دارائي و اقتصادي و قوانين مربوط به ماليات ها.**
* **قوانين مربوط به مناطق ويژه اقتصادي.**
* **بيمه هاي مسئوليت و مدني پرسنل مندرج در شرح كار.**
* **الزامات ايمني مطابق با مقررات و دستورالعمل هاي جاري HSE در مجتمع.**
* **دستورالعمل ايمني، بهداشت و محيط زيست پيمانكاران مجتمع گاز پارس جنوبي .**
* **رعايت مسايل ايمني و استفاده از وسايل حفاظت فردی قيد شده در جدول مربوطه.**
* **رعايت ملاحظات زيست محيطي براساس اصل پنجاهم قانون اساسي جمهوري اسلامي ايران و بند ج ماده 104 قانون برنامه سوم توسعه اقتصادي، اجتماعي و فرهنگي جمهوري اسلامي ايران .**